**СЪОБЩЕНИЕ**

**Община Севлиево** на основание чл.124б, ал.2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 1179 от 22.11.2022г. на Кмета на Община Севлиево е одобрен:**

Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване /ПРЗ/ с цел частично изменение на действащия устройствен план за УПИ II-502 и УПИ III-502, кв. 81 по плана на с. Кормянско, Община Севлиево. ПУП следва да се изработи като ПРЗ – план за регулация и застрояване. С регулационната съставка на плана УПИ II-502 от кв. 81 да получи отреждане „за производствени и складови дейности“.

Със застроителната съставка на плана за УПИ II-502 и УПИ III-502 от кв. 81 по плана на с. Кормянско, Община Севлиево да се запази устройствената зона „Пп“ – предимно производствена със следните усторойствени показатели:

* **Начин на застрояване –** свободно и свързано между двата имота;
* **Характер на застрояване –** ниско – с височина до 10 м.;
* **Максимална плътност на застрояване –** 80%;
* **Максимална интензивност на застрояване –** до 2,5;
* **Минимална озеленена площ –** 20%.

Със заповедта е одобрено представеното от Възложителя Задание по чл.125 от ЗУТ.

**Обхват на устройствения проект: УПИ II-502 и УПИ III-502, кв. 81 по плана на с. Кормянско, Община Севлиево.**

На основание чл. 215, ал.1 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок, по реда на чл. 215, ал.4 от ЗУТ, пред Административен съд – гр. Габрово, чрез община Севлиево.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 23.11.2022г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**